

REGIONE PIEMONTE BU19 11/05/2023

Citta' metropolitana di Torino

**PRAT. 146/2021 NTU. "S.P. N. 19 DEL SEDIME - REALIZZAZIONE ROTATORIA ALL'INTERSEZIONE KM. 0+470 IN COMUNE DI S. CARLO CANAVESE". DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA' ESPROPRIATIVE A SEGUITO DI FRAZIONAMENTO E CONSEGUENTE STIMA PER L'ESPROPRIAZIONE DI IMMOBILI SITI NEL COMUNE DI SAN CARLO CANAVESE. (PROG. 117/2019 - CUP: J27H18001590003)**

Documento allegato

ATTO N. DD 2344

DEL 02/05/2023

Rep. di struttura DD-RA2 N. 20

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI

**OGGETTO:** “S.P. N. 19 DEL SEDIME - REALIZZAZIONE ROTATORIA ALL'INTERSEZIONE KM. 0+470 IN COMUNE DI S. CARLO CANAVESE”. DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA' ESPROPRIATIVE DEFINITIVE A SEGUITO DI FRAZIONAMENTO E CONSEGUENTE STIMA PER L'ESPROPRIAZIONE DI IMMOBILI SITI NEL COMUNE DI SAN CARLO CANAVESE. PROG. 117/2019. CUP: J27H18001590003. PRAT. 146/2021 NTU.

### Il Dirigente

Premesso che:

- con Decreto del Consigliere Delegato n. 145 del 26/08/2020 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato “S.P. N. 19 DEL SEDIME - REALIZZAZIONE ROTATORIA ALL'INTERSEZIONE KM. 0+470 IN COMUNE DI S. CARLO CANAVESE” e si impegnavano altresì le somme per la copertura finanziaria dell'intervento, tra le quali € 16.000,00 per far fronte al pagamento delle indennità di esproprio agli aventi diritto;
- con Determinazione del del Dirigente del Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità Direzione Coordinamento Viabilità-Viabilità I n. 1076-4908 del 30/09/2021 veniva approvato il certificato di regolare esecuzione e confermata nel quadro economico finale la somma di € 16.000,00 per espropriazioni;

Visti:

- l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali e dei relativi beni immobili da espropriare, depositato agli atti;
- la documentazione procedurale di valutazione e conseguente Relazione di stima (100) definitiva delle indennità di esproprio, predisposta dall'Ufficio Espropriazioni in data 09/01/2023 e depositata agli atti, da cui risulta che è stata comunicata all'Agenzia del Territorio la conclusione della procedura di frazionamento delle aree interessate dall'esproprio ed è stata definita la stima delle indennità di esproprio, corrispondente ad Euro 16.000,00, calcolata anche in considerazione del fatto che l'importo da erogare agli aventi diritto è

suscettibile di variazione in funzione della tipologia del terreno espropriato ed anche dello *status* del proprietario del fondo, non conosciuto al momento dell'occupazione d'urgenza delle aree, ma identificabile a seguito della ricezione dell'accettazione dell'indennità offerta da parte degli espropriandi;

Ritenuto pertanto di approvare la sopra citata Relazione di stima (100), al fine di formalizzare agli aventi diritto l'importo dell'indennità definitiva e, in conseguenza dell'accettazione dell'indennità offerta ovvero della segnalazione di eventuali modifiche soggettive od oggettive da parte dei soggetti espropriati, procedere con successivi specifici provvedimenti alla conclusione della procedura espropriativa;

Dato atto che:

- la spesa di euro 16.000,00 per le indennità di esproprio da erogare in favore degli aventi diritto trova copertura finanziaria sulla Missione/Programma 09/01 - Titolo 2 - Spese in Conto Capitale – Bilancio di Previsione 2023/2025 - CAP. 80540/2023 - Macroaggregato 2020000 - Cofog. 05.3 - Transazione Europea 8 - Codice Piano dei Conti V livello U.2.02.01.09.012 del PEG 2023- TV- ( movimento n. 3133/2023 );
- con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 7/2023 del 14/02/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2024-2025 e relativi allegati;
- con Decreto Sindacale n. 69 del 10/3/2023 è stato approvato il PEG finanziario 2023-2025;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Dato atto dell'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Visti:

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- la Legge 07.04.2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11.08.2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24.06.2014 n. 90;
- l'articolo 1 comma 50 della Legge 07.04.2014 n. 56, in forza del quale alle Città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05/06/2003 n. 131;
- il Decreto della Sindaca della Città metropolitana di Torino n. 10 del 28/01/2021, con il quale è stata attribuita la Dirigenza della Direzione Programmazione e Monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi all'Architetto Enrico Bruno Marzilli con decorrenza 01/02/2021 e fino al 31/01/2024;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Responsabile dei Servizi Finanziari e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città metropolitana di Torino;

## DETERMINA

- 1) Di approvare la documentazione procedurale di valutazione e conseguente Relazione di stima (100) definitiva delle indennità di esproprio relativa all'intervento denominato “ *S.P. N. 19 DEL SEDIME - REALIZZAZIONE ROTATORIA ALL'INTERSEZIONE KM. 0+470 IN COMUNE DI S. CARLO CANAVESE*” predisposta dall'Ufficio Espropriazioni in data 09/01/2023 e depositata agli atti;
- 2) Di applicare la somma di euro 16.000,00 sulla Missione/Programma 09/01 -Titolo 2 - Spese in Conto Capitale – Bilancio di Previsione 2023/2025 - CAP. 80540/2023 - Macroaggregato 2020000 - Cofog. 05.3 - Transazione Europea 8 - Codice Piano dei Conti V livello U.2.02.01.09.012 del PEG 2023- TV- movimento n. 3133/2023 riaccertato) per il pagamento delle indennità di esproprio agli aventi diritto;
- 3) Di dare atto che la cessione volontaria degli immobili comporta, ai sensi degli artt. 40 e 45 del D.P.R. 8/6/2001, n.327 e s.m.i., soltanto per le aree agricole, le seguenti maggiorazioni:
  - al proprietario non coltivatore sarà operato un aumento del 50% dell'indennità;
  - al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale verrà corrisposta un'indennità riferita al valore agricolo della coltura effettivamente praticata nel fondo oggetto di acquisizione;
  - ai fittavoli, mezzadri o compartecipanti, ove sussistano le condizioni previste dagli artt. 37 e 42 del D.P.R. n. 327 del 8/6/2001, spetta un'indennità pari al valore agricolo medio;
- 4) Di autorizzare l'Ufficio Espropriazioni alla trasmissione, nelle forme previste dalla normativa vigente, del modello di autocertificazione attestante l'accettazione dell'indennità di esproprio da parte degli aventi diritto e dell'estratto della presente Determinazione;
- 5) Di dare atto che gli espropriandi potranno comunicare la loro intenzione di accettare l'indennità proposta, entro trenta giorni dalla notifica del modello di autocertificazione attestante l'accettazione dell'indennità di esproprio, oltre all'estratto del presente provvedimento;
- 6) Di dare atto che, in caso di silenzio, trascorsi i trenta giorni per le accettazioni di cui al punto 5), le indennità si intendono non accettate e, con specifico provvedimento, il saldo 100% verrà versato presso il MEF, Dipartimento Provinciale - Servizio deposito conto terzi per la Cassa Depositi e Prestiti;
- 7) Di autorizzare l'Ufficio Espropriazioni, a seguito della ricezione del modello di autocertificazione di cui al punto 5), alla predisposizione del conseguente provvedimento di liquidazione delle indennità spettanti agli aventi diritto;
- 8) Di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata ex articolo 23 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i., all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione Metropolitana all'indirizzo web [www.cittametropolitana.torino.it](http://www.cittametropolitana.torino.it) e, previa trasmissione telematica, all'Albo Pretorio del Comune di San Carlo Canavese;
- 9) Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tar Piemonte entro 60 (sessanta) giorni ex comma 2 dell'articolo 119 Allegato I al D.Lgs. 104/2010 e s.m.i., ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. n.1199/1971;
- 10) Di dare atto dell'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino.

Il presente atto assume rilevanza contabile per la Città metropolitana di Torino ed è efficace dalla data della sua emanazione indicata in calce.

Torino, 02/05/2023

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E  
MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)  
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli